



**CENTRALE UNICA DI COMMITENZA DEL LAGO DI  
OCCHITO**

*comuni associati: Carlantino, Celenza Valfortore, San  
Marco la Catola*

Corso Europa 214 – 71030, Carlantino (FG)

<https://cucdellagodiocchito.traspare.com>

pec: [cuclagodiocchito@pec.it](mailto:cuclagodiocchito@pec.it) - tel: 0881.552224

---

**CUC del Lago di Occhito  
per il  
Comune di RIO (LI)  
AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO  
(ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs. n. 36/2023)**

- STAZIONE APPALTANTE (BENEFICIARIA):** Comune di RIO (LI), p.zza Salvo D'Acquisto n. 7 – 53038 – RIO (LI) - Tel. 0565 925533 - PEC: [protocollo@pec.comune.rio.li.it](mailto:protocollo@pec.comune.rio.li.it);
- AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE (DELEGATA):** CUC del Lago di Occhito, c.so Europa n. 214 - 71030 - Carlantino (FG) - PEC [cuclagodiocchito@pec.it](mailto:cuclagodiocchito@pec.it) - [cuclagodiocchito.sag@asmepec.it](mailto:cuclagodiocchito.sag@asmepec.it) - tel. 0881.552224
- OGGETTO DELL'APPALTO:** Appalto per lo "CONCESSIONE DI REALIZZAZIONE E SUCCESSIVA GESTIONE DEI LAVORI DI RISANAMENTO, RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE DI DIECI LOCALI, DENOMINATI "VOLTONI", PIÙ SERVIZI IGIENICI, NELL'AREA PORTUALE DEL MUNICIPIO DI RIO MARINA IN COMUNE DI RIO (LI) SULLA BASE DELLA PROPOSTA PRESENTATA DA UN PROMOTORE AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023 – CUP H77B24000080007. CIG: B50E6426DE
- IMPORTO A BASE DELL'APPALTO:** €. 2.949.437,00 oltre ogni onere ed IVA, di cui €. 240.000,00 quale importo soggetto a rialzo per canone ventennale ed €. 1.247.754,53 quale importo per esecuzione lavori, comprensivo degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera.
- TIPO DI PROCEDURA:** Concessione in finanza di progetto – art. 193 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;
- CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** OEPV – art. 193, co. 8 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.
- DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO:** 30.12.2024
- OFFERTE RICEVUTE:** n. 01;
- OFFERTE AMMESSE:** n. 01;
- SOGGETTO AGGIUDICATARIO:**

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
1	111191	01895470498	Cooperativa Esperia

- IMPORTO AGGIUDICAZIONE:** €. 2.949.437,00 oltre ogni onere ed IVA, di cui €. 240.000,00 quale importo soggetto a rialzo per canone ventennale ed €. 1.247.754,53 quale importo per esecuzione lavori, comprensivo degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera.
- AGGIUDICAZIONE:** Det.CUC n. 227 R.G. del 19.06.2025
- TERMINI PER L'INTRODUZIONE DEL RICORSO:** ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 104/2010 il termine è fissato in 30 (trenta) giorni decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 90 del D.Lgs. 36/2023;
- RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:** arch. Adriana Mercantelli, per il comune di Rio (LI)
- RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO:** ing. Salvatore Miranda, per la CUC del Lago di Occhito